

เรื่อง แจ้งวันปิดสมุดทะเบียนการโอนหน่วยลงทุน เพื่อกำหนดสิทธิของผู้ถือหน่วยลงทุนในการลงมติผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ฟิวเจอร์พาร์ค (FUTUREPF)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไอเอ็นจี (ประเทศไทย) จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ฟิวเจอร์พาร์ค (“กองทุนรวม”) ขอแจ้งให้ทราบว่า สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.”) ได้ออกประกาศว่าด้วยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการจัดตั้งและจัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ใหม่ จำนวน 2 ฉบับ คือ ประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ที่ สน. 25/2552 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการจัดตั้งและจัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2552 และประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ที่ สน.53/2552 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการจัดตั้งและจัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (ฉบับที่ 2) ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2552 โดยกองทุนรวมที่มีรายละเอียดโครงการจัดการกองทุนรวมขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดในประกาศทั้งสองฉบับดังกล่าวนี้ ให้บริษัทจัดการยื่นขอความเห็นชอบการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุนรวมเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ภายใน 6 เดือน นับแต่วันที่ประกาศนี้ใช้บังคับ (ภายในวันที่ 15 พฤษภาคม 2553) ซึ่งขณะนี้ทางบริษัทจัดการกำลังอยู่ระหว่างการดำเนินการเพื่อยื่นขอแก้ไขโครงการต่อสำนักงาน โดยเมื่อได้รับความเห็นชอบการแก้ไขโครงการจากสำนักงานแล้ว บริษัทจัดการจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบต่อไป

นอกจากนี้ บริษัทจัดการมีความประสงค์จะแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุนรวมเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการจ่ายเงินปันผลกรณีที่มีบุคคลใดหรือกลุ่มบุคคลเดียวกันใดถือหน่วยลงทุนรวมกันเกิน 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด และหลักเกณฑ์การจ่ายเงินปันผลและการลดทุนให้เป็นไปตามดุลยพินิจของบริษัทจัดการ

ในการนี้บริษัทจัดการจึงเห็นสมควรให้มีหนังสือแจ้งผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อขอมติ ครั้งที่ 1/2553 ในวันที่ 7 เมษายน 2553 โดยกำหนดให้ผู้ถือหน่วยลงทุนลงมติกลับมากภายในวันที่ 28 เมษายน 2553 และบริษัทจัดการจะรวบรวมผลของมติเวียนและแจ้งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยภายในวันที่ 29 เมษายน 2553 โดยเมื่อได้รับมติอนุมัติการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจากผู้ถือหน่วยลงทุนแล้ว บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งแก้ไขเพิ่มเติมโครงการต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และจะทำการแจ้งไปยังตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยอีกครั้ง

โดยมีวาระการลงมติดังนี้

- วาระที่ 1. พิจารณาแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุนรวมเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการจ่ายเงินปันผลกรณีที่มีบุคคลใดหรือกลุ่มบุคคลเดียวกันใดถือหน่วยลงทุนรวมกันเกิน 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด
- วาระที่ 2. พิจารณาแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุนรวมเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การจ่ายเงินปันผลและการลดทุนให้เป็นไปตามดุลยพินิจของบริษัทจัดการ
- วาระที่ 3. พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ทั้งนี้ บริษัทจัดการจะจัดส่งหนังสือแจ้งผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อขอมติ พร้อมเอกสารประกอบการพิจารณาให้แก่ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนพร้อมกับการจัดส่งเอกสารดังกล่าวให้แก่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย 14 วันล่วงหน้าก่อนวันที่กำหนดให้ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนลงมติดังกล่าว

บริษัทจัดการจึงขอแจ้งวันปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหน่วยลงทุนเพื่อกำหนดสิทธิของผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนในการลงมติในวันที่ 2 เมษายน 2553

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกรนท์ แอนครูว์ ไบเลย์)

กรรมการ